



SECU
Livingstonelaan 609
3526 HL UTRECHT

Utrecht, 03 februari 2020

Geachte bestuur,

Ingevolge uw opdracht doen wij u hierbij de jaarrekening over het jaar 2019 van SECU te Utrecht toekomen.

U treft hierbij aan:

Samenstellingsverklaring;
De balans per 31 december 2019;
De winst- en verliesrekening over het jaar 2019;
Toelichting op de balans;
Toelichting op de winst- en verliesrekening;

Wij vertrouwen erop u met dit rapport voldoende informatie te hebben verstrekt en verklaren ons tot het geven van nadere toelichtingen gaarne bereid.

Hoogachtend,

X-Challenge

E. Uysal



SAMENSTELLINGSVERKLARING

Aan het bestuur van
SECU
Livingstonelaan 609
3526 HL UTRECHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2019 van uw Stichting te Utrecht samengesteld aan de hand van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u. Onze verantwoordelijkheid is het op basis van de verstrekte gegevens van een jaarrekening die voldoet aan algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Onze werkzaamheden bestonden, overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot samenstellingsopdrachten, in hoofdzaak uit het verzamelen, verwerken en samenvatten van financiële gegevens. Door de aard en omvang van onze werkzaamheden kan daaraan niet de zekerheid worden ontleend die wordt verkregen bij de uitvoering van een opdracht tot beoordeling of tot accountantscontrole.

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij op zorgvuldige wijze de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Utrecht, 03 februari 2020

E. Uysal

Financiële consulent

Balans per 31 december 2019

	31.12.2019	31.12.2018
	€	€
Actief		
Vaste activa		
Im- materiële vaste activa:		
Terreinen en gronden	350.000	350.000
Gebouwen	1.060.000	1.060.000
Afschrijving gebouwen	-560.000	-560.000
	<u>850.000</u>	<u>850.000</u>
Vlottende activa		
Vorderingen:		
Overige vorderingen en overlopende activa	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Liquide middelen		
Rabobank	2.658	-20.575
ING	4.108	-1.533
Rabobank Spaar	0	0
Rabobank Spaar 2 (Borg)	0	0
Kas	0	0
Kruisposten overloop	<u>6.767</u>	<u>-22.108</u>
	<u><u>856.767</u></u>	<u><u>827.892</u></u>

Balans per 31 december 2019

	31.12.2019		31.12.2018	
Passief	€		€	
Eigen vermogen				
Eigen vermogen	136.323		106.111	
Geaccumuleerd winst	<u>94.315</u>		<u>30.212</u>	
	230.638		136.323	
Voorzieningen				
Groot onderhoud	<u>0</u>		<u>0</u>	
	0		0	
Lang vreemd Vermogen				
Rabobank Hypotheek	578.175		644.175	
Onderhandse lening	<u>0</u>		<u>0</u>	
	578.175		644.175	
Kortlopende schulden				
Crediteuren	47.954		47.394	
Lonen	0		0	
Overige schulden en overlopende passiva	<u> </u>		<u> </u>	
	47.954		47.394	
	<u>856.767</u>		<u>827.892</u>	
	0		0	

Winst-en-verliesrekening over 2019

	2019	2018
	€	€
Huur Bijdrage	214.459	94.810
Gift	25.379	101.084
Sponsoren	71.880	60.325
Netto Ontvangsten	<u>311.718</u>	<u>256.219</u>
Lonen en salarissen (incl. sociale lasten)	0	0
Afschrijvingen op vaste activa	0	0
Overige bedrijfskosten	179.903	182.905
Som der kosten	<u>179.903</u>	<u>182.905</u>
Bedrijfsresultaat	131.815	73.314
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	0	0
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-37.500</u>	<u>-43.102</u>
	<u>-37.500</u>	<u>-43.102</u>
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	94.315	30.212
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		
Resultaat na belastingen	<u><u>94.315</u></u>	<u><u>30.212</u></u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa **2019** **2018**

Het verloop van deze post in 2019 is als volgt:

Gebouwen

Opgenomen obv marktwaarde taxatie

	850.000	850.000
--	---------	---------

Vorderingen

Overige vorderingen	<u>0</u>	<u>0</u>
---------------------	----------	----------

Liquide middelen

Rabobank 1	2.658	-	20.575
ING	4.108	-	1.533
Rabobank Spaarrekening	-		-
Rabobank Spaarrekening 2	-		-
Kas	-		-
	<u>6.767</u>	-	<u>22.108</u>

Eigen vermogen

Stand per 01 januari	136.323		106.111
Resultaat boekjaar	<u>94.315</u>		<u>30.212</u>
Stand per 31 december	<u>230.638</u>		<u>136.323</u>

Langlopende schulden

Rabobank Hypotheek

Stand per 01 januari	644.175	663.975
Afgelost	-66.000	-19.800
Stand per 31 december	<u>578.175</u>	<u>644.175</u>

Kortlopende schulden

Onderhandse leningen	0	0
Belastingen en premies sociale verzekeringen:		
Pensioenpremie	0	0
Loonheffing	0	0
Netto lonen	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Overige schulden en overlopende passiva:

Crediteuren	47.954	47.394
	-	-
	<u>47.954</u>	<u>47.394</u>
	0	0

Toelichting op de onderscheiden posten van de winst-en-verliesrekening

Lonen en salarissen	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Lonen	-	-
Pensioenpremie (incl. verrekening)	<u>0</u>	<u>0</u>
Salarissen	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
Afschrijvingen op vaste activa		
Materiële vaste activa:		
Gebouwen	0	0
Afwaardering pand	0	0
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
Overige bedrijfskosten		
De overige bedrijfskosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:		
Huur woningen	77.653	77.318
Gemeentebelastingen (betaalde belasting)	28.888	3.340
Gas, water en elektra en zuiveringskosten	52.718	75.343
Vrijwilligersvergoeding	-	1.200
Telecommunicatie	780	765
Verzekeringen	4.339	4.041
Verteringen en activiteiten	6.000	9.191
Overige kosten	9.524	11.706
Totaal	<u><u>179.903</u></u>	<u><u>182.905</u></u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente deposito-rekening	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente Hypotheek en rekening courant -bank	36.593	40.549
Bankkosten	907	2.553
	<u>37.500</u>	<u>43.102</u>
	<u><u>37.500</u></u>	<u><u>43.102</u></u>