



SECU
Livingstonelaan 609
3526 HL UTRECHT

Utrecht, 09 januari 2021

Geachte bestuur,

Ingevolge uw opdracht doen wij u hierbij de jaarrekening over het jaar 2020 van SECU te Utrecht toekomen.

U treft hierbij aan:

Samenstellingsverklaring;
De balans per 31 december 2020;
De winst- en verliesrekening over het jaar 2020;
Toelichting op de balans;
Toelichting op de winst- en verliesrekening;

Wij vertrouwen erop u met dit rapport voldoende informatie te hebben verstrekt en verklaren ons tot het geven van nadere toelichtingen gaarne bereid.

Hoogachtend,

X-Challenge

E. Uysal



SAMENSTELLINGSVERKLARING

Aan het bestuur van
SECU
Livingstonelaan 609
3526 HL UTRECHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2020 van uw Stichting te Utrecht samengesteld aan de hand van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u. Onze verantwoordelijkheid is het op basis van de verstrekte gegevens van een jaarrekening die voldoet aan algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Onze werkzaamheden bestonden, overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot samenstellingsopdrachten, in hoofdzaak uit het verzamelen, verwerken en samenvatten van financiële gegevens. Door de aard en omvang van onze werkzaamheden kan daaraan niet de zekerheid worden ontleend die wordt verkregen bij de uitvoering van een opdracht tot beoordeling of tot accountantscontrole.

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij op zorgvuldige wijze de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Utrecht, 09 januari 2021

E. Uysal

Financiële consulent

Balans per 31 december 2020

	31.12.2020	31.12.2019
	€	€
Actief		
Vaste activa		
Im- materiële vaste activa:		
Terreinen en gronden	350.000	350.000
Gebouwen	1.060.000	1.060.000
Afschrijving gebouwen	-560.000	-560.000
	<u>850.000</u>	<u>850.000</u>
Vlottende activa		
Vorderingen:		
Overige vorderingen en overlopende activa	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Liquide middelen		
Rabobank	38.609	2.658
ING	7.676	4.108
Rabobank Spaar	0	0
Rabobank Spaar 2 (Borg)	0	0
Kas	0	0
Kruisposten overloop	<u>46.285</u>	<u>6.767</u>
	<u><u>896.285</u></u>	<u><u>856.767</u></u>

Balans per 31 december 2020

	31.12.2020		31.12.2019
Passief	€		€
Eigen vermogen			
Eigen vermogen	230.638		136.323
Geaccumuleerd winst	<u>67.747</u>		<u>94.315</u>
	298.385		230.638
Voorzieningen			
Groot onderhoud	<u>0</u>		<u>0</u>
	0		0
Lang vreemd Vermogen			
Rabobank Hypotheek	545.175		578.175
Onderhandse lening	<u>0</u>		<u>0</u>
	545.175		578.175
Kortlopende schulden			
Crediteuren	52.725		47.954
Lonen	0		0
Overige schulden en overlopende passiva	<u> </u>		<u> </u>
	52.725		47.954
	<u>896.285</u>		<u>856.767</u>
	0		0

Winst-en-verliesrekening over 2020

	2020	2019
	€	€
Huur Inkomsten & Bijdragen	145.087	214.459
Giften	25.236	25.379
Sponsors	66.554	71.880
Netto Ontvangsten	<u>236.877</u>	<u>311.718</u>
Lonen en salarissen (incl. sociale lasten)	0	0
Afschrijvingen op vaste activa	0	0
Overige bedrijfskosten	151.683	179.903
Som der kosten	<u>151.683</u>	<u>179.903</u>
Bedrijfsresultaat	85.194	131.815
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	0	0
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-17.447</u>	<u>-37.500</u>
	<u>-17.447</u>	<u>-37.500</u>
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	67.747	94.315
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		
Resultaat na belastingen	<u><u>67.747</u></u>	<u><u>94.315</u></u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa	2020	2019
------------------------	------	------

Het verloop van deze post in 2020 is als volgt:

Gebouwen

Opgenomen obv executiewaarde taxatie

	850.000	850.000
--	---------	---------

Vorderingen	0	
-------------	---	--

Overige vorderingen	<u>0</u>	<u>0</u>
---------------------	----------	----------

Liquide middelen

Rabobank 1	38.609	2.658
------------	--------	-------

ING	7.676	4.108
-----	-------	-------

Rabobank Spaarrekening	-	-
------------------------	---	---

Rabobank Spaarrekening 2	-	-
--------------------------	---	---

Kas	-	-
-----	---	---

	<u>46.285</u>	<u>6.767</u>
--	---------------	--------------

Eigen vermogen

Stand per 01 januari	230.638	136.323
----------------------	---------	---------

Resultaat boekjaar	<u>67.747</u>	<u>94.315</u>
--------------------	---------------	---------------

Stand per 31 december	<u>298.385</u>	<u>230.638</u>
-----------------------	----------------	----------------

Langlopende schulden

Rabobank Hypotheek

Stand per 01 januari	578.175	644.175
Afgelost	-33.000	-66.000
Stand per 31 december	<u>545.175</u>	<u>578.175</u>

Kortlopende schulden

Onderhandse leningen	0	0
Belastingen en premies sociale verzekeringen:		
Pensioenpremie	0	0
Loonheffing	0	0
Netto lonen	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Overige schulden en overlopende passiva:

Crediteuren	21.525	47.954
Nog te betalen bedragen	31.200	-
	<u>52.725</u>	<u>47.954</u>
	0	0

Toelichting op de onderscheiden posten van de winst-en-verliesrekening

Lonen en salarissen	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Lonen	-	-
Pensioenpremie (incl. verrekening)	<u>0</u>	<u>0</u>
Salarissen	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
 Afschrijvingen op vaste activa		
Materiële vaste activa:		
Gebouwen	0	0
Afwaardering pand	0	0
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
 Overige bedrijfskosten		
De overige bedrijfskosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:		
Huur woningen	76.432	77.653
Gemeentebelastingen (betaalde belasting)	29.506	28.888
Gas, water en elektra en zuiveringskosten	21.544	52.718
Vrijwilligersvergoeding	-	-
Telecommunicatie	788	780
Verzekeringen	5.333	4.339
Verteringen en activiteiten	8.922	6.000
Overige kosten incl. onderhoud gebouwen	9.158	9.524
Totaal	<u><u>151.683</u></u>	<u><u>179.903</u></u>
 Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente deposito-rekening	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
 Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente Hypotheek en rekening courant -bank	17.043	36.593
Bankkosten	404	907
	<u>17.447</u>	<u>37.500</u>
	<u><u>17.447</u></u>	<u><u>37.500</u></u>