

SECU  
Livingstonelaan 609  
3526 HL UTRECHT

Utrecht, 4 mei 2023

Geachte bestuur,

Ingevolge uw opdracht doen wij u hierbij de jaarrekening over het jaar 2022 van SECU te Utrecht toekomen.

U treft hierbij aan:

Samenstellingsverklaring;  
De balans per 31 december 2022;  
De winst- en verliesrekening over het jaar 2022;  
Toelichting op de balans;  
Toelichting op de winst- en verliesrekening;

Wij vertrouwen erop u met dit rapport voldoende informatie te hebben verstrekt en verklaren ons tot het geven van nadere toelichtingen gaarne bereid.

Hoogachtend,

Simple Finance

H.Gokce

## SAMENSTELLINGSVERKLARING

Aan het bestuur van  
SECU  
Livingstonelaan 609  
3526 HL UTRECHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2022 van uw Stichting te Utrecht samengesteld aan de hand van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u. Onze verantwoordelijkheid is het op basis van de verstrekte gegevens van een jaarrekening die voldoet aan algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Onze werkzaamheden bestonden, overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot samenstellingsopdrachten, in hoofdzaak uit het verzamelen, verwerken en samenvatten van financiële gegevens. Door de aard en omvang van onze werkzaamheden kan daaraan niet de zekerheid worden ontleend die wordt verkregen bij de uitvoering van een opdracht tot beoordeling of tot accountantscontrole.

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij op zorgvuldige wijze de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Utrecht, 4 mei 2023

H.Gokce

Financiële consulent

## Balans per 31 december 2022

	31.12.2022	31.12.2021
	€	€
<b>Actief</b>		
<b>Vaste activa</b>		
Im- materiële vaste activa:		
Terreinen en gronden	350.000	350.000
Gebouwen	1.060.000	1.060.000
Afschrijving gebouwen	-560.000	-560.000
Aanbetaling pand	-573.750	-573.750
	<u>276.250</u>	<u>276.250</u>
<b>Vlottende activa</b>		
Vorderingen:		
Overige vorderingen en overlopende activa	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Liquide middelen</b>		
Rabobank	2.860	80.384
ING	9.238	16.690
Rabobank Spaar	0	0
Rabobank Spaar 2 (Borg)	0	0
Kas	0	0
Kruisposten overloop	12.098	97.074
	<u>12.098</u>	<u>97.074</u>
	<u><u>288.348</u></u>	<u><u>373.324</u></u>

## Balans per 31 december 2022

Passief	31.12.2022		31.12.2021	
		€		€
<b>Eigen vermogen</b>				
Eigen vermogen	318.146		298.385	
Geaccumuleerd winst	<u>-85.340</u>		<u>19.761</u>	
		232.806		318.146
<b>Voorzieningen</b>				
Groot onderhoud	<u>0</u>		<u>0</u>	
		0		0
<b>Lang vreemd Vermogen</b>				
Rabobank Hypotheek	0		0	
Onderhandse lening	<u>0</u>		<u>0</u>	
		0		0
<b>Kortlopende schulden</b>				
Crediteuren	50.069		52.446	
Lonen	2.722		1.609	
Te betalen vakantie geld	2.011			
Loonbelasting	<u>740</u>		<u>1.123</u>	
		55.542		55.178
		<u>288.348</u>		<u>373.324</u>
		0		0

## Winst-en-verliesrekening over 2022

	2022	2021
	€	€
Huur Bijdrage	166.380	168.722
Gift	80.343	70.621
Sponsors	30.850	18.750
Rekenverschillen	38	9
<b>Netto Ontvangsten</b>	<b><u>277.611</u></b>	<b><u>258.102</u></b>
Lonen en salarissen (incl. sociale lasten)	85.244	27.112
Afschrijvingen op vaste activa	0	0
Overige bedrijfskosten	276.949	190.437
<b>Som der kosten</b>	<b><u>362.193</u></b>	<b><u>217.549</u></b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>-84.582</b>	<b>40.553</b>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	0	0
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-758</u>	<u>-20.792</u>
	<b><u>-758</u></b>	<b><u>-20.792</u></b>
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen</b>	<b>-85.340</b>	<b>19.761</b>
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b><u><u>-85.340</u></u></b>	<b><u><u>19.761</u></u></b>

## Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa 2022 2021

Het verloop van deze post in 2021 is als volgt:

### Gebouwen

#### Opgenomen obv marktwaarde taxatie

	850.000	850.000
Aanbetaling Pand	<u>-573.750</u>	<u>-573.750</u>
	<u>276.250</u>	<u>276.250</u>

### Vorderingen

Overige vorderingen	<u>0</u>	<u>0</u>
---------------------	----------	----------

### Liquide middelen

Rabobank 1	2.860	80.384
ING	9.238	16.690
Rabobank Spaarrekening	-	-
Rabobank Spaarrekening 2	-	-
Kas	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>12.098</u>	<u>97.074</u>

### Eigen vermogen

Stand per 01 januari	318.146	298.385
Resultaat boekjaar	<u>-85.340</u>	<u>19.761</u>
Stand per 31 december	<u>232.806</u>	<u>318.146</u>

## Langlopende schulden

Rabobank Hypotheek

Stand per 01 januari	0	545.175
Afgelost	0	-545.175
Stand per 31 december	<u>0</u>	<u>0</u>

## Kortlopende schulden

Onderhandse leningen	0	0
Belastingen en premies sociale verzekeringen:		
Reservering vakantiegeld	2.011	1.609
Loonheffing	740	1.123
Netto lonen	2.722	0
	<u>5.473</u>	<u>2.732</u>

Overige schulden en overlopende passiva:

Crediteuren	18.869	21.246
Nog te betalen bedragen	31.200	31.200
	<u>50.069</u>	<u>52.446</u>

-

## Toelichting op de onderscheiden posten van de winst-en-verliesrekening

<b>Lonen en salarissen</b>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
Bruto lonen	58.179	20.113
Reiskosten	8.770	1.061
Kosten sociale premies werkgever	13.641	4.329
Kosten vakantiegeld	4.654	1.609
Totaal loonkosten	<u>85.244</u>	<u>21.722</u>

## Afschrijvingen op vaste activa

Materiële vaste activa:		
Gebouwen	0	0
Afwaardering pand	0	0
	<u>-</u>	<u>-</u>

## Overige bedrijfskosten

De overige bedrijfskosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:

Huur woningen	77.280	75.096
Gemeentebelastingen (betaalde belasting)	21.795	21.375
Gas, water en elektra en zuiveringskosten	21.656	12.673
Vrijwilligersvergoeding	18.690	3.390
Telecommunicatie	798	798
Verzekeringen	1.978	3.267
Verteringen en activiteiten	75.860	39.604
Overige kosten inc onderhoud gebouwen	12.226	26.612
Consultant / administratiekosten	14.701	3.630
Juridische kosten	27.836	2.965
Leasekosten	2.706	-
Kleine aanschaffingen	1.423	1.027
Totaal	<u>276.949</u>	<u>190.437</u>

## Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Rente deposito-rekening	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

## Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente Hypotheek en rekening courant -bank	-	20.291
Bankkosten	758	501
	<u>758</u>	<u>20.792</u>