

SECU
Livingstonelaan 609
3526 HL UTRECHT

Utrecht, 22 mei 2024

Geachte bestuur,

Ingevolge uw opdracht doen wij u hierbij de jaarrekening over het jaar 2023 van SECU te Utrecht toekomen.

U treft hierbij aan:

Samenstellingsverklaring;
De balans per 31 december 2023;
De winst- en verliesrekening over het jaar 2023;
Toelichting op de balans;
Toelichting op de winst- en verliesrekening;

Wij vertrouwen erop u met dit rapport voldoende informatie te hebben verstrekt en verklaren ons tot het geven van nadere toelichtingen gaarne bereid.

Hoogachtend,

Simple Finance

SAMENSTELLINGSVERKLARING

Aan het bestuur van
SECU
Livingstonelaan 609
3526 HL UTRECHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2023 van uw Stichting te Utrecht samengesteld aan de hand van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van die gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u. Onze verantwoordelijkheid is het op basis van de verstrekte gegevens van een jaarrekening die voldoet aan algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Onze werkzaamheden bestonden, overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot samenstellingsopdrachten, in hoofdzaak uit het verzamelen, verwerken en samenvatten van financiële gegevens. Door de aard en omvang van onze werkzaamheden kan daaraan niet de zekerheid worden ontleend die wordt verkregen bij de uitvoering van een opdracht tot beoordeling of tot accountantscontrole.

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij op zorgvuldige wijze de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening.

Utrecht, 22 mei 2024

Simple Finance

Balans per 31 december 2023

	31.12.2023	31.12.2022
	€	€
Actief		
Vaste activa		
Im- materiële vaste activa:		
Terreinen en gronden	350.000	350.000
Gebouwen	1.060.000	1.060.000
Afschrijving gebouwen	-560.000	-560.000
Aanbetaling pand	-573.750	-573.750
	<u>276.250</u>	<u>276.250</u>
Vlottende activa		
Vorderingen:		
Overige vorderingen en overlopende activa	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Liquide middelen		
Rabobank	11.725	2.860
ING	12.886	9.238
Rabobank Spaar	0	0
Rabobank Spaar 2 (Borg)	0	0
Kas	0	0
Kruisposten overloop	0	0
	<u>24.611</u>	<u>12.098</u>
	<u><u>300.861</u></u>	<u><u>288.348</u></u>

Balans per 31 december 2023

Passief	31.12.2023		31.12.2022	
		€		€
Eigen vermogen				
Eigen vermogen	232.806		318.146	
Geaccumuleerd winst	<u>13.513</u>		<u>-85.340</u>	
		246.319		232.806
Voorzieningen				
Groot onderhoud	<u>0</u>		<u>0</u>	
		0		0
Lang vreemd Vermogen				
Rabobank Hypotheek	0		0	
Onderhandse lening	<u>0</u>		<u>0</u>	
		0		0
Kortlopende schulden				
Crediteuren	49.914		50.069	
Lonen	268		2.722	
Te betalen vakantiegeld	2.951		2.011	
Loonbelasting	<u>1.409</u>		<u>740</u>	
		54.542		55.542
		<u>300.861</u>		<u>288.348</u>
		0		0

Winst-en-verliesrekening over 2023

	2023	2022
	€	€
Huur livingstonelaan	135.000	166.380
Huur studenten	37.900	
Gift	142.045	80.343
Sponsors	49.350	30.850
Overige bijdragen	23.995	
Rekenverschillen	42	38
Netto Ontvangsten	<u>388.332</u>	<u>277.611</u>
Lonen en salarissen (incl. sociale lasten)	75.093	85.244
Afschrijvingen op vaste activa	0	0
Overige bedrijfskosten	298.669	276.949
Som der kosten	<u>373.762</u>	<u>362.193</u>
Bedrijfsresultaat	14.570	-84.582
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	0	0
Rentelasten en soortgelijke kosten	-1.057	-758
	<u>-1.057</u>	<u>-758</u>
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	13.513	-85.340
Belastingen resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		
Resultaat na belastingen	<u><u>13.513</u></u>	<u><u>-85.340</u></u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa 2023 2022

Het verloop van deze post in 2023 is als volgt:

Gebouwen

Opgenomen obv marktwaarde taxatie

	850.000	850.000
Aanbetaling Pand	<u>-573.750</u>	<u>-573.750</u>
	<u>276.250</u>	<u>276.250</u>

Vorderingen

Overige vorderingen	<u>0</u>	<u>0</u>
---------------------	----------	----------

Liquide middelen

Rabobank 1	11.725	2.860
ING	12.886	9.238
Rabobank Spaarrekening	-	-
Rabobank Spaarrekening 2	-	-
Kas	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>24.611</u>	<u>12.098</u>

Eigen vermogen

Stand per 01 januari	232.806	318.146
Resultaat boekjaar	<u>13.513</u>	<u>-85.340</u>
Stand per 31 december	<u>246.319</u>	<u>232.806</u>

Langlopende schulden

Rabobank Hypotheek

Stand per 01 januari	0	0
Afgelost	<u>0</u>	<u>0</u>
Stand per 31 december	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Kortlopende schulden

Onderhandse leningen	0	0
Belastingen en premies sociale verzekeringen:		
Reservering vakantiegeld	2.951	2.011
Loonheffing	1.409	740
Netto lonen	268	2.722
	<u>4.628</u>	<u>5.473</u>

Overige schulden en overlopende passiva:

Crediteuren	18.714	18.869
Nog te betalen bedragen	31.200	31.200
	<u>49.914</u>	<u>50.069</u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de winst-en-verliesrekening

Lonen en salarissen	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Bruto lonen	44.139	58.179
Reiskosten	8.250	8.770
Kosten sociale premies werkgever	19.173	13.641
Kosten vakantiegeld	3.531	4.654
Totaal loonkosten	<u>75.093</u>	<u>85.244</u>

Afschrijvingen op vaste activa

Materiële vaste activa:		
Gebouwen	0	0
Afwaardering pand	0	0
	<u>-</u>	<u>-</u>

Overige bedrijfskosten

De overige bedrijfskosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:

Huurwoningen Studentenhuisen	83.177	77.280
Gemeentebelastingen (betaalde belasting) Studentenhuisen	8.335	21.795
Gemeentebelastingen (betaalde belasting) Livingstonelaan	21.123	
Gas, water en elektra en zuiveringskosten Studentenhuisen	26.232	21.656
Gas, water en elektra en zuiveringskosten livingstonelaan	3.755	
Vrijwilligersvergoeding	30.080	18.690
Telecommunicatie	819	798
Verzekeringen	16.543	1.978
Verteringen en activiteiten	82.451	75.860
Overige kosten inc onderhoud gebouwen	14.297	12.226
Consultant / administratiekosten	2.420	14.701
Juridische kosten	7.411	27.836
Leasekosten	2.026	2.706
Kleine aanschaffingen	-	1.423
Totaal	<u>298.669</u>	<u>276.949</u>

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Rente deposito-rekening	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente Hypotheek en rekening courant -bank	-	-
Bankkosten	1.057	758
	<u>1.057</u>	<u>758</u>